



АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРЕПОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2021

№ 1531

г. Череповец

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3, частью 4 статьи 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», подпунктом «л» пункта 3 Требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденных Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Россети Северо - Запад» от 30.08.2021

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичные сервитуты в интересах публичного акционерного общества «Россети Северо - Запад» (ИНН/ОГРН 7802312751/1047855175785):

Цель установления публичного сервитута	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого устанавливается публичный сервитут	Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут
ВЛ 10 кВ Тепличный комбинат	Вологодская область, р-н Череповецкий, с/с Малечкинский	35:22:0111042:1541
	Вологодская область, р-н Череповецкий, с/с Малечкинский	35:22:0111042:1546
	Вологодская область, р-н. Череповецкий, п/а Тоншаловская, п. Тоншалово, ул. Рабочая	35:22:0112014:385
	Вологодская область, р-н Череповецкий, с/с Тоншаловский, п Тоншалово, ул Рабочая	35:22:0112014:1368

Вологодская область, р-н Череповецкий, с/с Тоншаловский, п Тоншалово, ул Рабочая	35:22:0112014:1369
Российская Федерация, Вологодская область, р-н Череповецкий, с/мо Тоншаловское сельское поселение, п Тоншалово	35:22:0112014:1567
Вологодская область, р-н Череповецкий, с/п Тоншаловское, д. Кальнинское	35:22:0113004:32
Вологодская обл, р-н Череповецкий, Тоншаловская п/а, садоводческое некоммерческое товарищество "Кальнинское", участок №210	35:22:0113005:18
Вологодская обл, р-н Череповецкий, Тоншаловская п/а, садоводческое некоммерческое товарищество "Кальнинское", участок № 122	35:22:0113005:47
Вологодская обл, р-н Череповецкий, с/с Тоншаловский, садоводческое некоммерческое товарищество "Кальнинское", участок № 80	35:22:0113005:71
Вологодская область, р-н Череповецкий, с/о Тоншаловская п/а, садоводческое некоммерческое товарищество "Кальнинское", участок 207	35:22:0113005:258
Вологодская область, р-н Череповецкий, Тоншаловская п/а, садоводческое некоммерческое товарищество "Кальнинское", участок 212	35:22:0113005:261
Вологодская область, р-н Череповецкий, садоводческое некоммерческое товарищество "Кальнинское", участок 369	35:22:0113005:366
Вологодская область, р-н Череповецкий, с/п Тоншаловское, СНТ "Кальнинское", участок 371	35:22:0113005:368
Вологодская область, р-н. Череповецкий, с/с Тоншаловский	35:22:0113013:836
Вологодская область, р-н. Череповецкий, с/с Тоншаловский	35:22:0113013:840
Вологодская обл, р-н Череповецкий, с/с Тоншаловский	35:22:0113013:978
Вологодская обл, р-н Череповецкий, с/с Тоншаловский	35:22:0113013:998
Вологодская обл, р-н Череповецкий, с/с Тоншаловский	35:22:0113013:1031
Вологодская обл, р-н Череповецкий, с/с Тоншаловский	35:22:0113013:1042

Вологодская обл, р-н Череповецкий, с/с Тоншаловский	35:22:0113013:1043
Вологодская обл, р-н Череповецкий, с/с Тоншаловский	35:22:0113013:1066
Российская Федерация, Вологодская область, р-н Череповецкий, с/п Тоншаловское	35:22:0113013:1193
Российская Федерация, Вологодская область, р-н Череповецкий, Тоншаловское сельское поселение	35:22:0113013:1202
Российская Федерация, Вологодская область, р-н Череповецкий, Тоншаловское сельское поселение	35:22:0113013:1203
Вологодская область, р-н Череповецкий, Тоншаловская п/а, п Тоншалово, ул Мелиораторов, д № 7	35:22:0113014:7
Вологодская область, р-н Череповецкий, с/о Тоншаловская п/а, п. Тоншалово, ул. Мелиораторов, д. № 8	35:22:0113014:19
Вологодская область, р-н Череповецкий, с/о Тоншаловская, п Тоншалово, ул Мелиораторов, д № 3	35:22:0113014:83
обл. Вологодская, р-н Череповецкий, с/с Тоншаловский, п. Тоншалово	35:22:0113014:1624
Вологодская область, р-н Череповецкий, п/а Тоншаловская	35:22:0000000:415

2. Установить срок действия публичного сервитута — 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно либо существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – в

соответствии пунктом 4 статьи 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» - плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – отсутствует.

7. ПАО «Россети Северо - Запад» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

9. ПАО «Россети Северо - Запад» вправе:

9.1. в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

9.2. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

10. Комитету имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района (Борисова С.В.) обеспечить:

направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

направление копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято постановление об установлении публичного сервитута и сведения о правах на которые поступили в соответствии с пунктом 1 или 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления;

направление копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего постановления земельных участков, ПАО «Россети Северо - Запад».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Постановление подлежит опубликованию в газете «Сельская новь» (за исключением приложений) и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Череповецкого муниципального района Клиновицкого В.Н.

Исполняющий обязанности
руководителя администрации района,
первый заместитель руководителя
администрации района



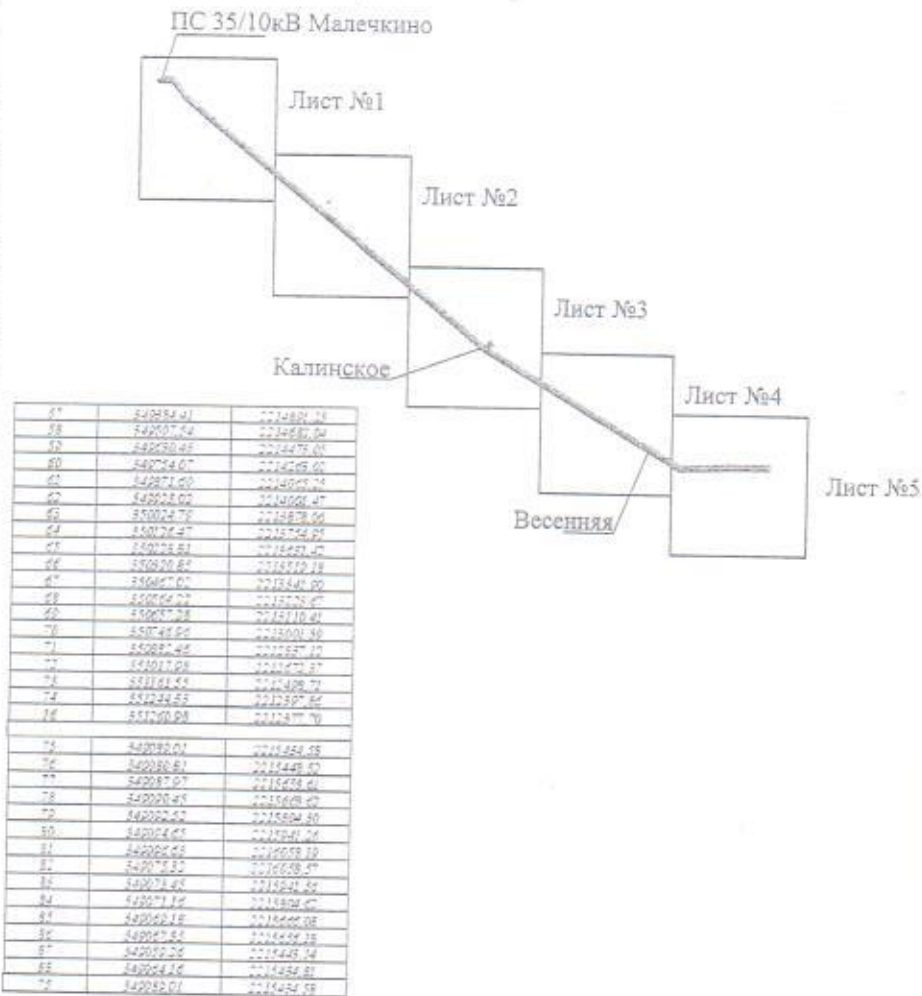
В.Н. Клиновицкий

Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ Тепличный комбинат

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:
35:22:0111042:1541, 35:22:0111042:1546, 35:22:0112014:385, 35:22:0112014:1368, 35:22:0112014:1369,
35:22:0112014:1567, 35:22:0113004:32, 35:22:0113005:18, 35:22:0113005:47, 35:22:0113005:71, 35:22:0113005:258,
35:22:0113005:261, 35:22:0113005:366, 35:22:0113005:368, 35:22:0113013:836, 35:22:0113013:840,
35:22:0113013:978, 35:22:0113013:998, 35:22:0113013:1031, 35:22:0113013:1042, 35:22:0113013:1043,
35:22:0113013:1066, 35:22:0113013:1193, 35:22:0113013:1202, 35:22:0113013:1203, 35:22:0113014:7,
35:22:0113014:19, 35:22:0113014:83, 35:22:0113014:1624, 35:22:0000000:415
земли кадастровых кварталов: 35:22:0111025, 35:22:0111042, 35:22:0113005, 35:22:0113004, 35:22:0113014,
35:22:0113013, 35:22:0112014

Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, Малечинское сельское поселение, п.
Малечкино, Тоншаловское сельское поселение, д. Кальнинское, д. Тоншалово

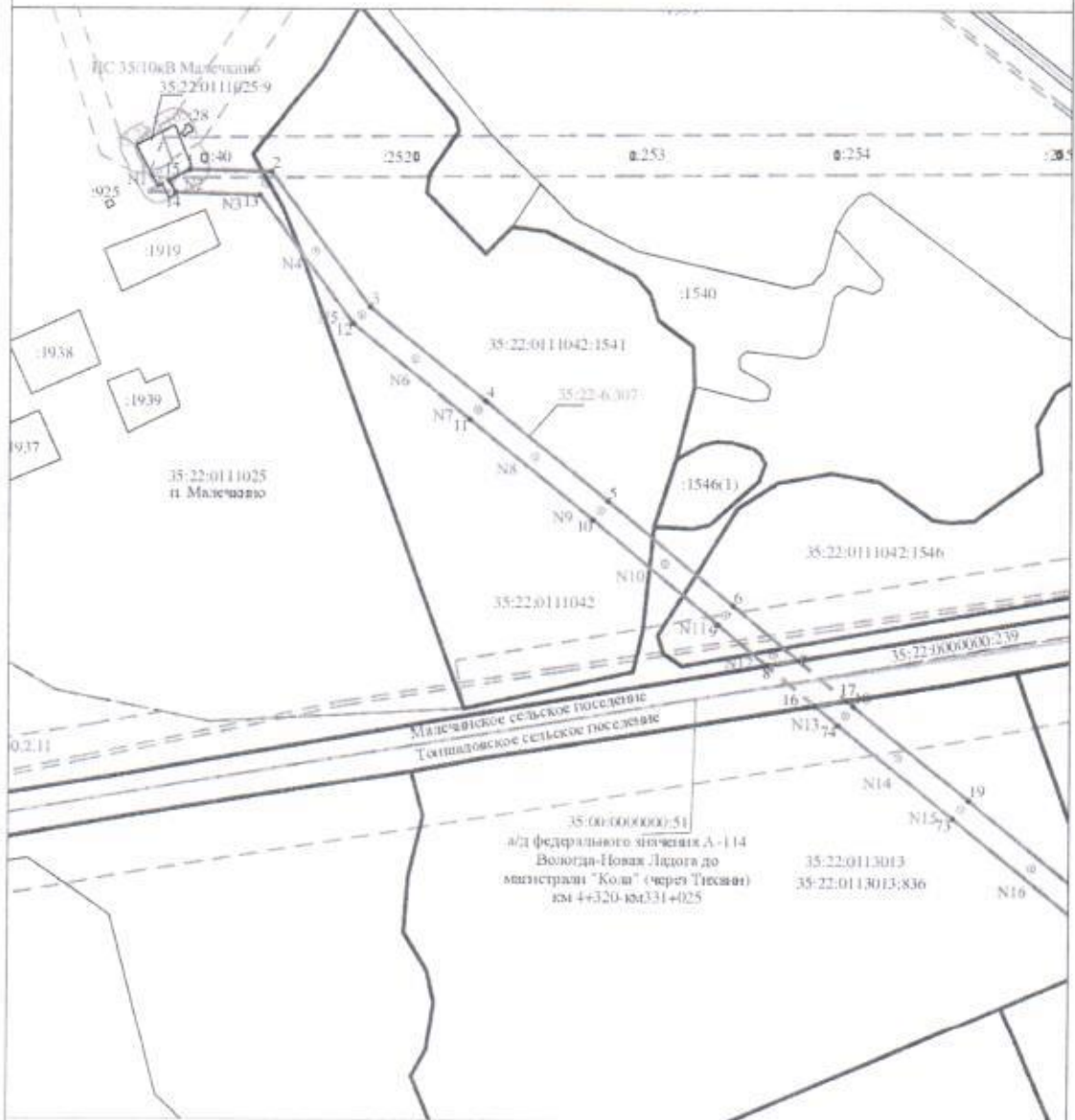
№ п/п для строки токи графа	Координаты, м	
	X	Y
1	551755.51	2211824.01
2	551761.85	2211827.12
3	551767.24	2211834.07
4	551770.54	2212086.59
5	551746.95	2212194.49
6	551738.99	2212305.07
7	551701.04	2212467.41
8	551725.40	2212634.25
9	551737.24	2212721.44
10	551723.41	2212800.31
11	551713.17	2212872.80
12	551728.90	2212962.80
13	551711.45	2213045.34
14	551715.50	2213111.31
15	551725.97	2213165.41
16	551755.51	2211824.01
17	551760.28	2212777.70
18	551765.51	2212405.53
19	551760.71	2212411.82
20	551778.80	2212515.27
21	551754.42	2212655.78
22	550899.92	2212856.47
23	550745.35	2213014.20
24	550675.78	2213123.26
25	550780.08	2213257.72
26	550455.49	2213551.44
27	550517.34	2213662.73
28	550245.36	2213844.78
29	550142.20	2213769.54
30	550041.24	2213821.50
31	550017.21	2213920.74
32	550014.26	2213928.47
33	550018.23	2213921.78
34	549950.37	2213985.03
35	549959.47	2214015.09
36	549895.40	2214107.82
37	549917.15	2214088.07
38	549934.95	2214098.27
39	549915.81	2214110.76
40	549903.83	2214104.71
41	549883.34	2214084.03
42	549772.45	2214175.87
43	549849.80	2214488.47
44	549714.83	2214602.81
45	549702.79	2214605.10
46	549745.74	2214717.40
47	549713.31	2214799.43
48	549718.12	2214774.47
49	549718.78	2214725.45
50	549704.82	2214787.53
51	549765.03	2214508.49
52	549712.49	2214524.35
53	549687.79	2214554.55
54	549744.63	2214527.98
55	549724.46	2214510.44
56	549728.88	2214507.23
57	549705.40	2214507.82



Условные обозначения:

 - проектные границы публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ
Тепличный комбинат



- Условные обозначения:
- проектные границы публичного сервитута
 - - обозначение характерной точки границы
 - N11 - номер опоры
 - граница кадастрового квартала
 - границы земельного участка, данные ЕГРН
 - ОКС, данные ЕГРН
 - - - граница зоны с особыми условиями использования территории, данные ЕГРН
 - граница населенного пункта, данные ЕГРН, ГП
- 35:22:0111033 - номер кадастрового квартала
 35:22:0111033:4 - кадастровый номер земельного участка
 25 - обозначение земельного участка
- Масштаб 1:5000

Схема расположения границ публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ
Тепличный комбинат



- Условные обозначения:
- проектные границы публичного сервитута
 - - обозначение характерной точки границы
 - N11 - номер опоры
 - - - граница кадастрового квартала
 - границы земельного участка, данные ЕГРН
 - ОКС, данные ЕГРН
 - - - граница зоны с особыми условиями использования территории, данные ЕГРН
 - граница населенного пункта, данные ЕГРН, ГП
 - 35:22:0113013 - номер кадастрового квартала
 - 35:22:0113013:41 - кадастровый номер земельного участка
 - .25 - обозначение земельного участка

Масштаб 1:5000

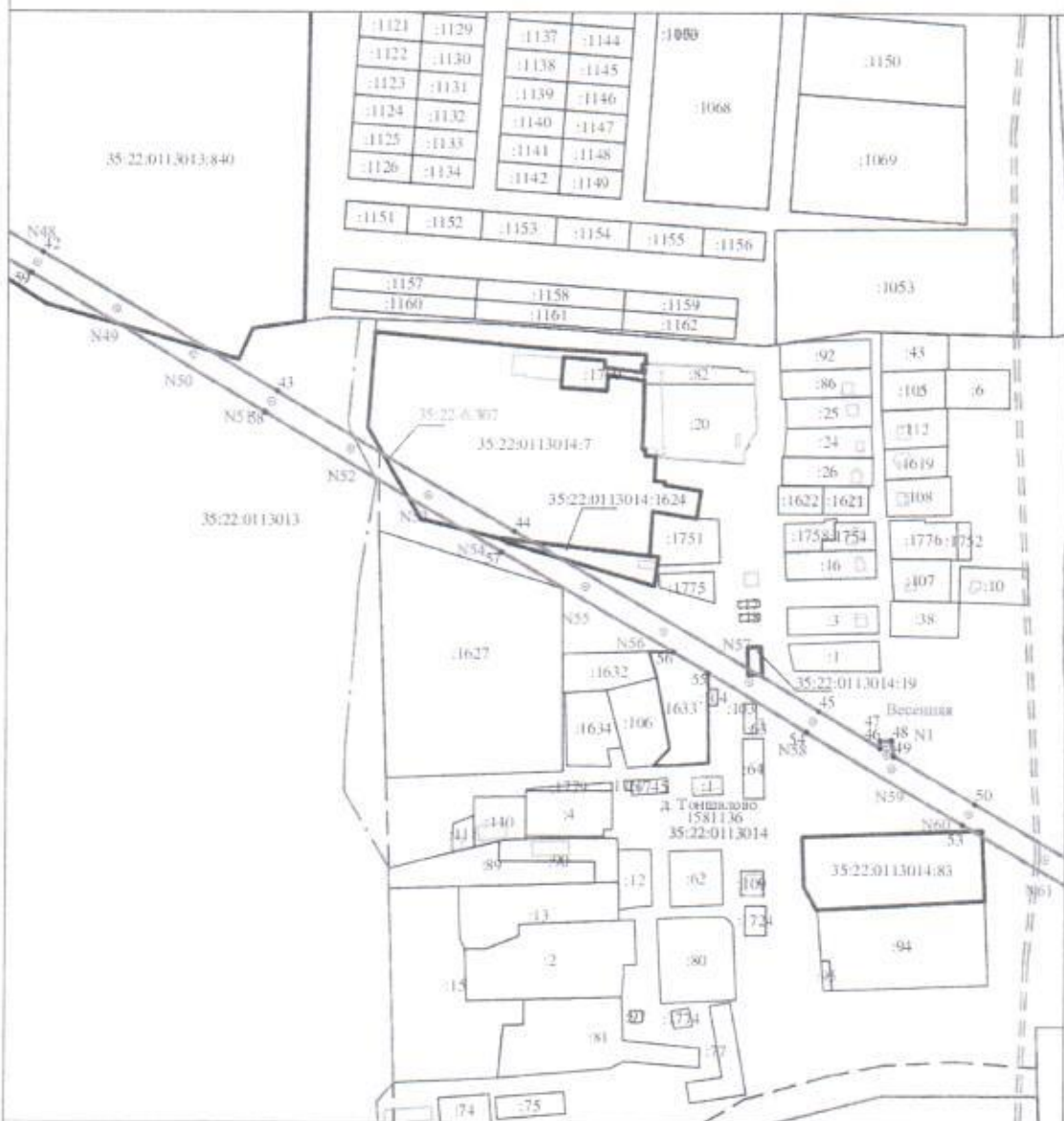
Схема расположения границ публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ
Тепличный комбинат



- Условные обозначения:
- проектные границы публичного сервитута
 - - обозначение характерной точки границы
 - N11 - номер опоры
 - - - граница кадастрового квартала
 - границы земельного участка, данные ЕГРН
 - ОКС, данные ЕГРН
 - - - граница зоны с особыми условиями использования территории, данные ЕГРН
 - граница населенного пункта, данные ЕГРН, ГП
 - 35:22:0113013 - номер кадастрового квартала
 - 35:22:0113013:41 - кадастровый номер земельного участка
 - 25 - обозначение земельного участка

Масштаб 1:5000

Схема расположения границ публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ
Тепличный комбинат

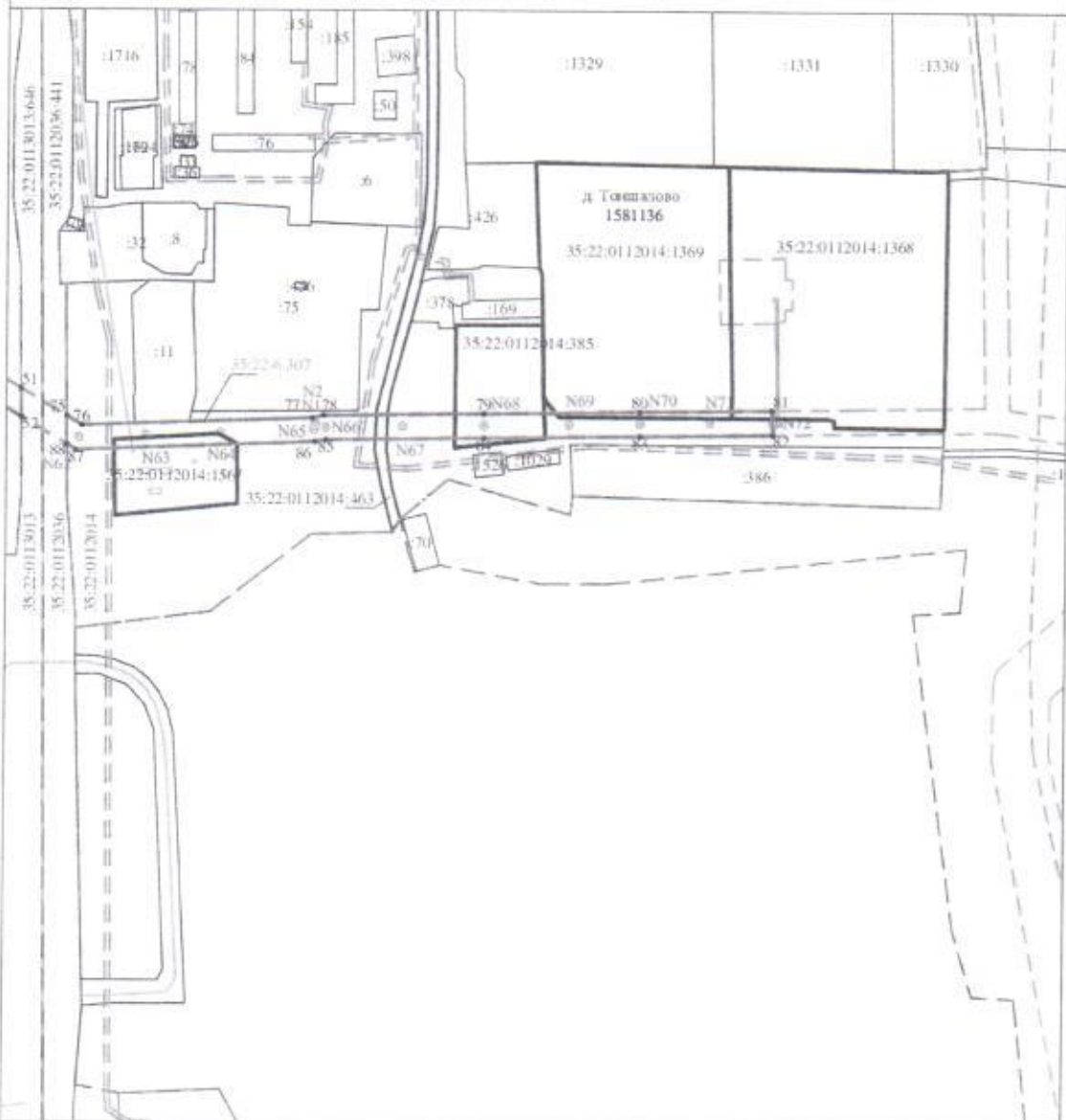


Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- - обозначение характерной точки границы
- N11 - номер опоры
- - - граница кадастрового квартала
- границы земельного участка, данные ЕГРН
- ОКС, данные ЕГРН
- - - граница зоны с особыми условиями использования территории, данные ЕГРН
- граница населенного пункта, данные ЕГРН, ГП
- 35:22:0113033 - номер кадастрового квартала
- 35:22:0113033:41 - кадастровый номер земельного участка
- 25 - обозначение земельного участка

Масштаб 1:5000

Схема расположения границ публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ
Тепличный комбинат



Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- - обозначение характерной точки границы
- N11 - номер опоры
- - - граница кадастрового квартала
- - - граница земельного участка, данные ЕГРН
- - - ОКС, данные ЕГРН
- - - граница зоны с особыми условиями использования территории, данные ЕГРН
- - - граница населенного пункта, данные ЕГРН, ГП
- 35:22:0111033 - номер кадастрового квартала
- 35:22:0111033:41 - кадастровый номер земельного участка
- :25 - обозначение земельного участка

Масштаб 1:5000